

Kielce, 28.07.2025 r.

L.dz. SMK 21/2025

Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej „Kościuszki”

W nawiązaniu do pisma Rady Nadzorczej SMK z dnia 09.07.2025 r. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Kościuszki” przekazuje:

- Załącznik nr 1 – struktura organizacyjna Spółdzielni, tabela zawierająca wszystkie informacje objęte pkt 1 w/w pisma, zakresy obowiązków pracowników Spółdzielni.
- Załącznik nr 2 – plan remontów na rok 2025 r. i zestawienie wykonanych prac remontowo – budowlanych na dzień 30.06.2025 r.

Ad. pkt 2 Plan remontów na dany rok ustalany jest przy współudziale Rady Nadzorczej i następnie zatwierdzany uchwałą RN.

Ad. pkt 3 Plan remontów na następne lata przewiduje remont tarasu bud. nr 52 (przygotowany jest projekt techniczny), drenaż bud. nr 52 segm. B (przygotowany projekt techniczny), remont i modernizację sieci ciepłej wody użytkowej bud. nr 50 i 52. Powyższe prace remontowe dotychczas nie zyskały poparcia Rady Nadzorczej z powodu zbyt małych środków finansowych na funduszu remontowym Spółdzielni.

Ad. pkt 3.1 Spółdzielnia prowadzi rejestr zgłoszeń zawierający datę przyjęcia zgłoszenia, nazwisko i imię zgłaszającego, treść zgłoszenia, termin wykonania, zakres wykonanych robót, potwierdzenie wykonania i kto wykonał roboty.

Pisma od mieszkańców i odpowiedzi Spółdzielni wpisywane są w dzienniku korespondencji i umieszczane w teczce interwencyjnej danego lokalu.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Danuta Wojdak